

Купить дачу, дом, коттедж за 36 000 000 рублей на д.51

Тверская область, Городской округ Кимры, Кимры, д.51

36 000 000 Р

187 696Р за м²

191.80 м²

Общая



Это место – про дачное умиротворение и уют. Оно излучает атмосферу, неподвластную ходу времени. Берег Волги. Участок в 32.5 сотки располагается всего в 90 метрах от берега. Дом в стиле шале (191,8 м кв) сочетает в себе тепло открытого огня в камине и технические достижения XXI века. Инженерия: все коммуникации заведены в дом. Котел с бойлером немецкой компании WOLF. Водоподготовка с автоматической фильтрацией, умягчением и ультрафиолетовым обеззараживанием воды, автоматическая защита от протечек. Канализация (Топас-5). Центральное электроснабжение, стабилизаторы напряжения (3 фазы). Бензогенератор. Магистральный газ. Оптоволоконный интернет. Вода из скважины (110 м) имеет высокую степень минерализации. 2 колодца (5 и 10 м), вода после прохождения фильтра – умягчителя и ультрафиолетового обеззараживания получается очень высокого качества. Фундамент – бетонная монолитная плита, стены с утепленным вентилируемым фасадом, крыша изготовлена из металлочерепицы. Дом с террасой и балконом, первый этаж предназначен для всей семьи. На втором этаже – 4 спальни. В доме 2 туалетные комнаты, по одной на каждом этаже. Встроенный пылесос. Кондиционеры Daikin. Еще на участке полноценный гостевой дом (42 м кв), кирпичный гараж на две больших машины (59, 4), зона барбекю и гриль беседка. Бассейн Гибралтар ...

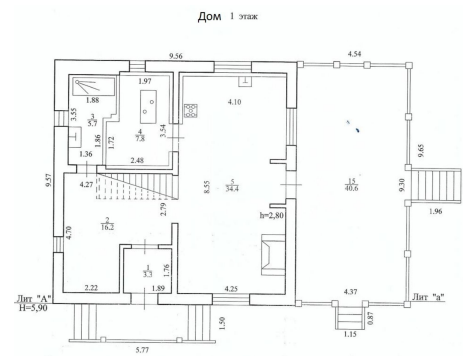
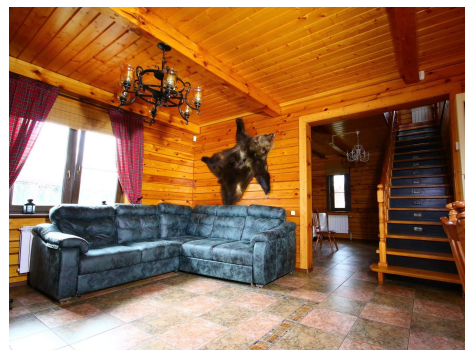
👁 9 с 05.06.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79165430405](tel:+79165430405)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	32.5 сот
--------------	---	-----------------	----------



Дом 2 этаж

